

Kronos Solar



Betrachtung einer Zusammenarbeit zwischen Schäfern und Kronos Solar

Mai 2020

Wir, die Kronos Solar Projects GmbH, sind derzeit in Begriff deutschlandweit große, subventionsfreie (außerhalb des EEG) Solarparks zwischen 60-150 Hektar zu entwickeln. Hierfür sind wir auf der Suche nach geeigneten Flächen. Da wir mit der Mischnutzung, Solarparks mit Schafbeweidung, stets positive Erfahrungen gemacht haben, wenden wir uns gerne an Sie.

Die Aufstellung einer Solaranlage auf Weideland bietet gegenseitige Vorteile sowohl für uns als Betreiber der Anlage als auch für Sie als Schäfer. Diese werden im Folgenden näher erläutert.

Gerne möchten wir Ihnen anbieten, Ihr Land für einen langfristigen Zeitraum zu pachten, sofern dies für Sie interessant sein sollte und eine Eignung für einen Solarpark vorliegt. Selbstverständlich ist davon auszugehen, dass die etwaig erzielbaren Pachtpreise deutlich über den landwirtschaftlichen Pachtgrößen liegen werden.

Sofern wir Ihr Interesse geweckt haben, würden wir uns sehr freuen, uns einmal näher bei Ihnen telefonisch oder auch persönlich vorzustellen. Einige für Sie interessante Informationen zu unserem Vorhaben, den Rahmenbedingungen und zu uns als Unternehmen finden Sie auf den nachfolgenden Seiten.

Kronos Solar

Mehrwerte für Sie als Schäfer

Die Aufstellung einer Solaranlage auf Weideland bietet gegenseitige Vorteile sowohl für uns als Betreiber der Anlage als auch für Sie als Schäfer. Einerseits profitieren wir als Betreiber von einer natürlichen Grünpflege des Gebietes. Zum anderen ergeben sich auch zahlreiche Vorteile für Sie als Schäfer:

1. Eine Doppelnutzung der Fläche ermöglicht eine effiziente Landnutzung. Damit wird einer fortschreitenden Versiegelung der Flächen entgegengewirkt.
2. Die Solaranlage bietet einen Witterungsschutz für die Schafe. Schutz vor Sonne, Regen, Wind und Schnee.
3. Die verwendeten Zaunmodelle eignen sich hervorragend für die Schafhaltung. Diese bieten den Schafen den nötigen Schutz vor dem Wolf.
4. Die Unterkonstruktionen bieten Rückzugsmöglichkeiten für lammende Schafe. So kann ein natürliches Lämmerverhalten ermöglicht werden.

Partnerschaft

Wir haben bereits über 20 Solarparks errichtet, auf denen wir eine Zusammenarbeit mit Schafzüchtern pflegen. Dabei konnten wir stets positive Erfahrungen sammeln. Um solche Projekte in Deutschland zu ermöglichen, sind wir auf der Suche nach Kooperationspartnern und geeigneten Grundstücken.

Unsere Konditionen sehen wie folgt aus:

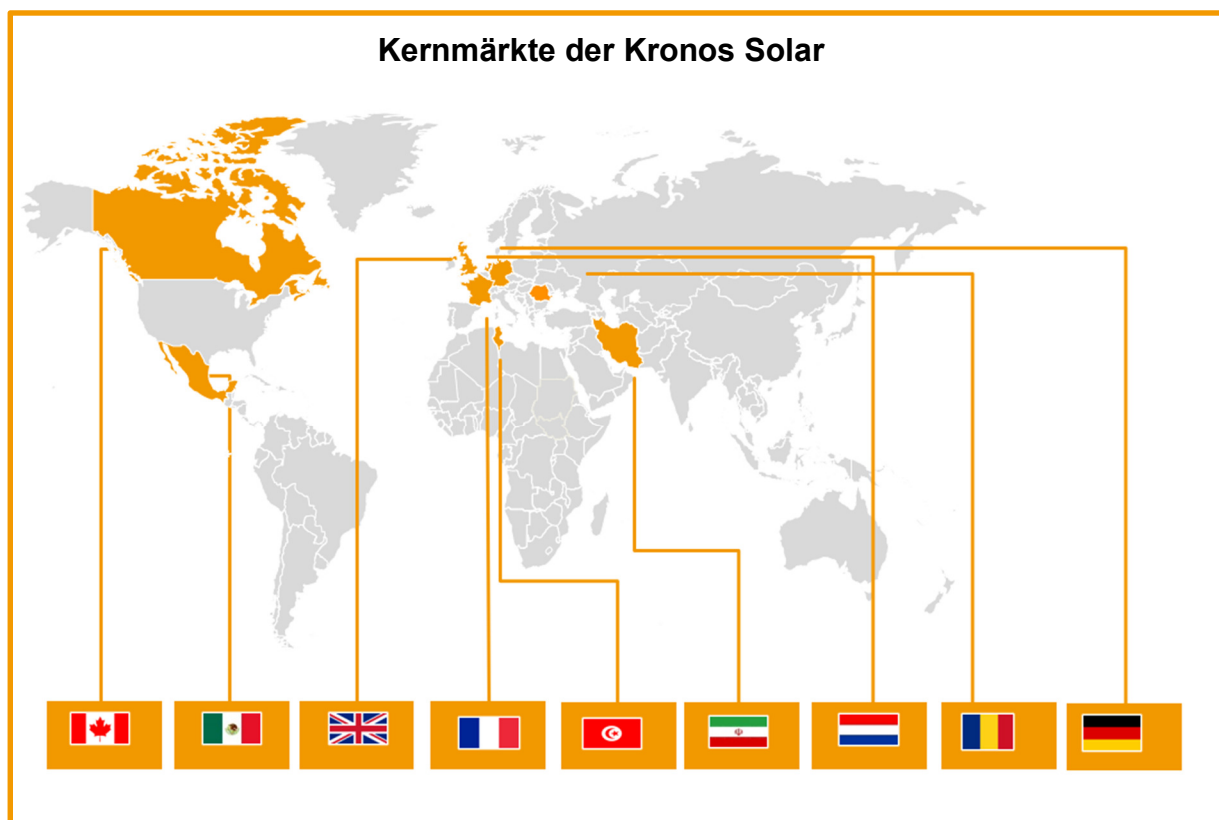
- Verfügbarkeit von 60-150 Hektar Fläche idealerweise zusammenhängend oder zwei Flächen mit max. Distanz bis drei Kilometer.
- Eine Pachtlaufzeit von mindestens 25 Jahren. Danach die Möglichkeit, sie zweimal um 5 Jahre zu verlängern.
- Wir bieten Ihnen Pachtpreise für Ihre Grundstücke, die deutlich über den landwirtschaftlichen Pachtgrößen liegen.
- Für die Grünpflege des Solarparks (mit oder ohne Heckenpflege, etc.) bieten wir Ihnen eine am Markt orientierte Vergütung.
- Ein für die Beweidung geeigneter Zaun wird von uns in Abstimmung mit Ihnen errichtet.
- Sie haben die Möglichkeit, sich finanziell in Form einer Minderheitsbeteiligung an dem Projekt zu beteiligen.

Kronos Solar

Das Unternehmen

Die Kronos Solar mit Hauptsitz in München ist ein führender internationaler Entwickler und Investor von großflächigen Solarparks im europäischen Raum. In den vergangenen 10 Jahren haben wir mehr als 1100 Megawatt (MW) unter anderem in Großbritannien, Frankreich und den Niederlanden realisiert (ca. 1800 Hektar). Die Kronos Solar entwickelt die Projekte von Grund auf, strukturiert die Finanzierung, überwacht die bauliche Realisierung und betreibt die Parks in einer Vielzahl von Fällen und Regionen.

Im deutschen Solarmarkt entwickelt die Kronos Solar nun Solarparks OHNE EEG-Förderung, also vollständig subventionsfrei. Folgerichtig sind wir in der Ausgestaltung der Projektentwicklung frei von den Bedingungen des EEG. In Konsequenz dessen müssen die Parks gewisse Skaleneffekte erzielen, in der Regel um 50MW oder 60-70 Hektar. Unsere Zielsetzung ist es in Deutschland innerhalb der kommenden 4 Jahre 600 Megawatt umzusetzen, was einem Investitionsvolumen von ca. 300 Mio. EUR entspricht. Es ist uns in diesem Zusammenhang noch wichtig zu erwähnen, dass alle Solarparks in Form lokaler Gesellschaften gegründet werden, und auch lokal ansässig verbleiben. Etwaige vom Solarbetrieb ausgehende Steuereinnahmen (Gewerbesteuer) verbleiben damit lokal. Des Weiteren ist es Teil unseres Selbstverständnisses, dass bei Bau und Betrieb dieser substanziellen Parks auch lokale Unternehmen bevorzugt ausgewählt werden.



Kronos Solar

Zusammenarbeit mit Schafzüchtern auf über 20 Projekten



Weiteres Vorgehen

Wenn Sie an einer Zusammenarbeit mit uns interessiert sind, lassen Sie uns bitte über unsere E-Mail Adresse Informationen über Sie und Ihr Grundstück zukommen. Am besten eignet sich eine Kartendarstellung, damit wir gleich einen Gesamtüberblick erhalten können.

Wir werden daraufhin die Rahmenbedingungen analysieren, die für die Realisierung eines solchen Projektes relevant sind:

1. Nähe zum Stromnetz (110-kV-Leitung)
2. Nähe zum nächsten Umspannwerk
3. Weitere Flächen in Ihrer Nähe
4. Die Sonnenausrichtung des Grundstücks

Anschließend setzen wir uns mit Ihnen in Kontakt, um das weitere Vorgehen mit Ihnen zu planen.

Kronos Solar Projects GmbH
Petersplatz 10

80331 München

Tel.: +49 (0) 89 890570837

Mob.: +49 (0) 179 1109046

E-Mail: projektentwicklung@kronos-solar.de

www.kronos-solar.de